Fitch Argentina asignó la Categoría AAA(arg) a los Certificados Clase A a emitirse bajo el Fideicomiso Financiero Confibono XVI

15 de marzo de 2006

Buenos Aires – 15 de Marzo de 2006: Fitch Argentina asignó la calificación “AAA(arg)” a los Certificados de Participación Clase A (CPA) por hasta un VN $ 27.331.042, a una tasa fija de hasta 12,5% n.a., a emitirse bajo el Fideicomiso Financiero CONFIBONO XVI. Adicionalmente, se emitirán Certificados de Participación Clase B (CPB) por hasta VN $ 5.205.912, no calificados, a fin de otorgar subordinación a los CPA. Los CPA han soportado diferentes escenarios de estrés sobre niveles de mora y precancelaciones base, compatibles con la calificación asignada. El impacto de las pérdidas y de las precancelaciones sobre el flujo de los créditos fue distribuido en el tiempo durante la vida del fideicomiso. Fitch Argentina no ha considerado para la calificación de los CP posibles recuperos sobre los créditos morosos de la cartera. El activo del fideicomiso financiero estará compuesto por una cartera de créditos personales y de consumo originada por Bazar Avenida S.A. y Consumo S.R.L., en un 63% y 37% respectivamente. El principal riesgo crediticio reside en la calidad de los préstamos fideicomitidos (niveles de morosidad, incobrabilidad y precancelación de los préstamos). Para determinar la calidad de la cartera securitizada se ha considerado el desempeño histórico de las carteras de Bazar Avenida S.A. y Consumo S.R.L como así también el comportamiento de las carteras de las series emitidas previamente. Del análisis se definieron niveles de prepago y pérdida esperada base para luego determinar el nivel de mejora crediticia de cada instrumento compatible con la calificación asignada a cada uno. Fitch Argentina considera que las mejoras crediticias existentes para los CPA son adecuadas. Las mismas consisten en: - Los CPA cuentan con muy buen nivel de subordinación del orden del 16%; dado por los CPB; - Estructura de pagos “secuencial” que implica el incremento de la subordinación disponible para las clases a medida que se van efectuando los pagos de los CP. Mensualmente, conforme a la cobranza de los créditos, y hasta la cancelación total de los CPA, se pagará la amortización de capital e intereses de los CPA. Cancelados totalmente los CPA, el remanente, de existir, será destinado a los CPB; - Diferencial de tasas entre la cartera de créditos titulizados y los certificados de participación; - Fondos: i) de Liquidez, igual a una 2x el próximo servicio mensual de intereses de los CPA; y ii) de Gastos, por un monto de $ 30.000. Los fondos se integrarán con el producido de la colocación. - Criterio de elegibilidad de la cartera de créditos a securitizar: i) no son producto de ninguna refinanciación y ii) no observan atrasos mayores a 30 días a la fecha de cesión; Por último, Fitch Argentina ha contemplado la calidad de la operatoria de Bazar Avenida S.A. y Consumo S.R.L., como administradores de la cartera, a fin de minimizar el riesgo involucrado en la presente transacción. Bazar Avenida S.A. y Consumo S.RL. pertenecen al Grupo Megatone – Confina dedicado a la comercialización de electrodomésticos y al otorgamiento de servicios financieros. Bazar Avenida S.A. fundada en 1951 en la ciudad de Rafaela (Provincia de Santa Fe), se afianzó, hacia la década del ’70, en el ámbito de comercialización de electrodomésticos, artículos para el hogar, entre otros rubros. Durante la década del ’80 potenció su crecimiento a través de la conformación de la Red MEGATONE, considerada como una de las cadenas más importantes del país en el rubro de artículos para el hogar. Actualmente, cuenta con 57 locales concentrados en las provincias de Santa Fe, Córdoba, La Rioja, Catamarca, Buenos Aires, La Pampa, Neuquén y San Luis y 2 depósitos en Córdoba y Rafaela. Consumo S.R.L. comienza sus actividades en la década del ’80, financiando las ventas de la cadena de electrodomésticos Bazar Avenida y más tarde su operatoria se extiende al otorgamiento de préstamos de consumo al público en general. Dado que no se ha producido aún la emisión, la

calificación otorgada se basa en la documentación e información presentada por el emisor y sus asesores, quedando sujeta a la recepción de la documentación definitiva al cierre de la operación. El informe completo podrá ser consultado en nuestra página web www.fitchratings.com.ar Contactos: Cintia Defranceschi o Mauro Chiarini, Buenos Aires, +54 11 5235 8100.