Fitch califica en AA(arg) ONs a emitir por Banco Hipotecario

16 de octubre de 2012

Fitch asignó una calificación nacional de corto plazo de A1+(arg) a las Obligaciones Negociables (ON) Serie VI por un valor nominal de $ 25 millones a 9 meses y una calificación nacional de largo plazo de AA(arg) con perspectiva estable a las ON Serie VII por un valor nominal de $ 25 millones a 18 meses a emitir por Banco Hipotecario S.A. (BH). El total a emitir entre la Serie VI y la Serie VII será de un máximo de $ 50 millones, que podrá ser ampliable hasta $ 300 millones. Las calificaciones de BH reflejan la mayor diversificación de los negocios del banco, de su cartera de créditos y de sus pasivos lograda en los últimos años, así como y la mejora en sus resultados, aunque su rentabilidad sigue siendo algo menor al promedio de los bancos privados. Las calificaciones de BH reflejan además su sólida capitalización, la adecuada calidad de sus activos y su holgada liquidez. En el mediano plazo no se esperan nuevas subas en las calificaciones del banco. Presiones a las mismas provendrían principalmente de una reversión de la tendencia de diversificación del pasivo, un deterioro importante de la calidad de la cartera y una baja en la rentabilidad. El negocio principal del banco históricamente fue el otorgamiento de préstamos hipotecarios, siendo el líder del mercado en este segmento. Desde 2002 amplió su operatoria a otros productos financieros y, a partir de 2010 los préstamos de consumo y comerciales superan a los hipotecarios. A junio’12 ocupaba el puesto número 13 según el volumen de préstamos y 16 por depósitos Contactos: Analista Principal Santiago Gallo Director +54 11 52358137 Fitch Argentina Calificadora de Riesgo S.A. Sarmiento 663 – 7° piso – C1041AAM Capital Federal – Argentina Analista Secundario Darío Logiódice Associate Director +54 11 52358136 Relación con los medios: Laura Villegas – Buenos Aires – 5411 52358139 – laura.villegas@fithcratings.com Información adicional disponible en www.fitchratings.com y www.fitchratings.com.ar. Las calificaciones antes señaladas fueron solicitadas por el emisor, o en su nombre, y por lo tanto, Fitch ha recibido los honorarios correspondientes por la prestación de sus servicios de calificación. El criterio 'Global Financial Institutions Rating Criteria (15 Aug. 2012)' está disponible en www.fitchratings.com.ar o en www.fitchratings.com.